

IDENTIFICACIÓN

PA-BM.5 (97)

BARRIO

BAHÍA DE MÁLAGA

HOJA

1-2-4-5

PLANEAMIENTO INCORPORADO:

Plan Parcial - BM-3 "Sector 2"

Identificación y Localización

Ordenación

Planeamiento y Gestión

Planeamiento incorporado:

Plan Parcial BM-3 "Centro Integral Servicios Turísticos. Sector 2". Aprobación Definitiva: 08-04-99

Modificación Plan Parcial BM.3 "Sector 2". Aprobación Definitiva: 13-12-01

Gestión Urbanística:

Proyecto de Reparcelación. Aprobación Definitiva: 15-05-00

Convenio Urbanístico:

Plan Especial de Infraestructuras Básicas:

P.E. Churriana-Bahia de Málaga. A.D. 27-12-02



CONDICIONES

1.- Las señaladas en el Plan Parcial del Sector 2 del SUNP-BM.3 "Bahía de Málaga" y en la modificación del Plan Parcial del Sector 2, del PGOU-97.

2.- Cesiones:

Verde:	15.687'00 m <sup>2</sup> s
Viario:	26.114'00 m <sup>2</sup> s
Social:	6.842'00 m <sup>2</sup> s
AM:	Realizado

Ordenación Pormenorizada Completa



DETERMINACIONES

<b>SUPERFICIE DEL ÁMBITO:</b>	148.826,00 m <sup>2</sup> s	<b>Ie m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>s:</b>	0,195
<b>EDIFICABILIDAD TOTAL:</b>	28.991,00 m <sup>2</sup> t	<b>Uso Global:</b>	Comercial
<b>APROV. MEDIO:</b>	0,195 m <sup>2</sup> t/m <sup>2</sup> s Uso C.	<b>C.P.H.:</b>	
<b>APROV. SUBJETIVO:</b>	uu.aa	<b>Excesos:</b>	
<b>EDIF. PROPIETARIOS:</b>	m <sup>2</sup> t		